



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DEC.V.

RESUMEN DE PROYECTO

Fecha: 28/03/2023

PROYECTO	
CLIENTE	
LINEA	
UBICACION	

CORNER 2023
AMERICAN EAGLE
AERIE
CUAUTLA, MORELOS (PO141743)

DESCRIPCION	PRESUPUESTO FINAL
AERIE CUAUTLA	\$ 199,530.04
TOTAL DE PRESUPUESTOS MOSTRADOS SIN IVA:	\$199,530.04
ANTICIPO ESTIMADO Pagado sin IVA:	-\$125,000.00
SALDO POR COBRAR SIN IVA:	\$74,530.04
IVA:	\$11,924.81
SALDO POR COBRAR CON IVA:	\$86,454.85

FORMA DE PAGO	100%
TIEMPO DE ENTREGA	TERMINADO
NOTAS	

ESTE PRESUPUESTO MANEJA DATOS REALES SALVO ERRORES INVOLUNTARIOS O MECANOGRÁFICOS, SUJETOS A CORRECCIÓN.

ESTE PRESUPUESTO ESTA EN MONEDA NACIONAL Y TIENE UNA VIGENCIA DE 20 DIAS NATURALES.

EL PRESENTE PRESUPUESTO SOLO INCLUYE LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN ÉL.

ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE NADA QUE NO ESTE ESPECIFICADO EN EL CUERPO DEL MISMO.

THINK NO SE HACE RESPONSABLE POR TRABAJOS NO COORDINADOS O REALIZADOS POR ELLA.



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DEC.V.

PROPUESTA ECONOMICA

m²: 10.12

Fecha: 28/03/2023

PROYECTO
CLIENTE
LINEA
UBICACION

CORNER 2023
AMERICAN EAGLE
AERIE
CUAUTLA, MORELOS (PO141743)

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
RESUMEN						
A	AERIE CUAUTLA					
A1	PROYECTO EJECUTIVO				\$ 12,305.00	
A2	PRELIMINARES				\$ 6,870.03	
A3	MOBILIARIO				\$ 144,668.94	
A4	INSTALACION				\$ 14,749.99	
A5	VIATICOS				\$ 12,430.00	
A6	FLETE				\$ 8,506.08	
A	TOTAL AERIE CUAUTLA				\$ 199,530.04	

Total del presupuesto mostrado sin IVA:

\$199,530.04

IVA 16.00%

\$31,924.81

Total del presupuesto mostrado:

\$231,454.85

(* DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 85/100 M.N. *)

FORMA DE PAGO

50 % Anticipo

50 % Al termino de trabajos

TIEMPO DE ENTREGA

A DEFINIR

NOTAS

ESTE PRESUPUESTO MANEJA DATOS REALES SALVO ERRORES INVOLUNTARIOS O MECANOGRÁFICOS, SUJETOS A CORRECCIÓN.

ESTE PRESUPUESTO ESTA EN MONEDA NACIONAL Y TIENE UNA VIGENCIA DE 20 DIAS NATURALES.

EL PRESENTE PRESUPUESTO SOLO INCLUYE LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN ÉL.

ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE NADA QUE NO ESTE ESPECIFICADO EN EL CUERPO DEL MISMO.

THINK NO SE HACE RESPONSABLE POR TRABAJOS NO COORDINADOS O REALIZADOS POR ELLA.



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DEC.V.

PROPUESTA ECONOMICA

m²: 10.12

Fecha: 28/03/2023

PROYECTO
CLIENTE
LINEA
UBICACION

CORNER 2023
AMERICAN EAGLE
AERIE
CUAUTLA, MORELOS (PO141743)

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	AERIE CUAUTLA					
A1	PROYECTO EJECUTIVO					
AEO-PRY-A002	Administración de proyecto incluye: Dibujo de planos Levantamiento Entrega de informacion de forma digital.	PRY	1.00	\$10,985.00	\$10,985.00	5.51%
THK-MOR-VT04	VIÁTICOS CDMX a Cuautla, MOR., 1 persona (COORDINADOR DE YECTO), 2 días y 1 noche. Incluye: Boletos de Autobus (redondo), pasajes locales, hospedaje y alimentos.	VIAJE	1.00	\$1,320.00	\$1,320.00	0.66%
A1	TOTAL PROYECTO EJECUTIVO				\$12,305.00	6.17%
A2	PRELIMINARES					
THK-AER-C900	Suministro e instalación de Kit de Iluminación para Logotipo con normativas LIVERPOOL incluye: derivador, 2 contactos, pastilla termomagnética, extensión uso rudo con clavijas blindadas, apagador, fuente de alimentación de 200w, 2 cajas universales.	PZA	1.00	\$4,200.00	\$4,200.00	2.10%
THK-AER-C901	Salida eléctrica para Contacto a muro a base de tubo conduit galvanizado, incluye: cableado, cajas cuadradas galvanizadas, caja chalupa, conectores, coples, soporteria, insumos menores, un contacto dúplex de línea y placa para contacto color blanco. HASTA UNA DISTANCIA DE 5.00m	PZA	1.00	\$1,500.01	\$1,500.01	0.75%
THK-AER-C902	Limpieza durante los trabajos, general en mobiliario al final para entrega a mercadeo a base de personal y materiales.	JOR	1.00	\$1,170.02	\$1,170.02	0.59%
A2	TOTAL PRELIMINARES				\$6,870.03	3.44%
A3	MOBILIARIO					
THK-AER-C001	Suministro y Fabricacion de PERIMETRO C/ ENTRECALLE DE 1.22 para CORNER AERIE. Con medidas generales de 1.22 y altura hasta 2.40 metros. Fabricado a base de MDF y acabado en laca SMA. Con ranuras para dos cremalleras. Incluye: 2 cremalleras de fijacion, Juego de fijacion a base de perfiles y mensulas.	PZA	2.00	\$8,835.07	\$17,670.14	8.86%
THK-AER-C014	Suministro y Fabricacion de AJUSTE DE PERIMETRO C/ FOLLAJE DE 0.15 para CORNER AERIE. Con medidas generales de 0.15 y altura de 3.00 metros. Fabricado con respaldo en MDF de 9 mm y con follaje SMA.	PZA	2.00	\$1,728.70	\$3,457.40	1.73%
THK-AER-C100	Suministro y Fabricacion de REPISA PARA PERIMETRO 1.22 con clave 20 MKT H 24 SHELF para CORNER AERIE. Con medidas generales de 1.22 x 0.36 metros. Fabricado a base de triplay de 18 mm y acabado en laca gris SMA. Incluye: 2 mensulas, herraje inferior en lamina negra CAL-12 en pintura	PZA	4.00	\$1,730.72	\$6,922.88	3.47%



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA ECONOMICA

m²: 10.12

Fecha: 28/03/2023

PROYECTO
CLIENTE
LINEA
UBICACION

CORNER 2023

AMERICAN EAGLE

AERIE

CUAUTLA, MORELOS (PO141743)

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
	electrostatica SMA					
THK-AER-C202	Suministro y fabricación de TAPA PARA BARRA DE PERIMETRO "RK103 WHTHANGRAIL END CAP " de 19 x 82 mm, fabricado lamina negra cal-16 y 11 en pintura electrostática.	PZA	20.00	\$106.54	\$2,130.80	1.07%
THK-AER-C200	Suministro y fabricación de BARRA PARA PERIMETRO "RK4 WHTHANGRAIL BAR " de 1.22 m, fabricado perfil rectangular de 1/2" x 1 1/2" cal-16 pintura electrostática.	PZA	10.00	\$306.37	\$3,063.70	1.54%
THK-AER-C203	Suministro y fabricación de HERRAJE COLGADOR PARA PERIMETRO " MKT-GR-FACEOUT-WHITE " de 304 mm, fabricado perfil rectangular de 1/2" x 1 1/2" cal-16 con taza en lamina negra cal-11 acabado en pintura electrostática.	PZA	35.00	\$181.69	\$6,359.15	3.19%
THK-AER-C204	Suministro y fabricación de SOPORTE PARA PERIMETRO " GR1 WHT WHT SADDLE HANGRAIL BRKT 1 " de 51 mm, taza y ménsula fabricada en lamina negra cal-11 acabado en pintura electrostática.	PZA	20.00	\$151.21	\$3,024.20	1.52%
THK-AER-C300	Suministro y Fabricación de CAJONERA CON DIVISION INTERIOR / PULL OUT TRAY PARA PERIMETRO de 1.22 con clave 23 MKT-TRY-48 Aerie Shelf Pull Out Tray para CORNER AERIE. Con medidas generales de 1.22 x 0.36 metros. Fabricado a base de triplay de 12 mm y 6 mm y acabado en laca SMA. Incluye: corredera de extension, cierre suave BLUMOTION MCA BLUM y tres portaprecios en la parte frontal.	PZA	4.00	\$4,468.82	\$17,875.28	8.96%
THK-AER-C500	Suministro y fabricación de " BASE CON CAJON PERIMETRO " de 1.22 x 0.42 x 0.22 metros de altura, fabricado en MDF acabado en laca SMA.	PZA	1.00	\$3,812.06	\$3,812.06	1.91%
THK-AER-C502	Suministro y fabricación de " BASE CON CAJON PERIMETRO AERIE " de 0.61 x 0.42 x 0.22 metros de altura, fabricado en MDF acabado en laca SMA.	PZA	2.00	\$2,445.60	\$4,891.20	2.45%
THK-AER-C505	Suministro y fabricación de " AJUSTE BASE CON CAJON PERIMETRO AERIE " de 0.15 x 0.42 x 0.22 metros de altura, fabricado en MDF acabado en laca SMA.	PZA	2.00	\$1,199.38	\$2,398.76	1.20%
THK-AER-C400	Suministro y fabricación de " COPETE DE PERIMETRO AERIE 1.22 x 0.60 x 0.30 metros de altura, marco en MDF de 9 mm respaldo en MDF de 18 mm con follaje SMA. No Incluye Letrero.	PZA	1.00	\$2,181.24	\$2,181.24	1.09%
THK-AER-C408	Suministro y fabricación de " COPETE DE PERIMETRO AERIE 0.60 x 0.60 x 0.30 metros de altura, marco en MDF de 9 mm respaldo en MDF de 18 mm con follaje SMA. No Incluye Letrero.	PZA	1.00	\$1,228.88	\$1,228.88	0.62%

DIRECTOR GENERAL ING. VICTOR GATICA



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA ECONOMICA

m²: 10.12

Fecha: 28/03/2023

PROYECTO
CLIENTE
LINEA
UBICACION

CORNER 2023

AMERICAN EAGLE

AERIE

CUAUTLA, MORELOS (PO141743)

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
THK-AER-C401	Fabricación de leyenda AERIE en acrílico blanco de 3mm de espesor con 5cm de canto, al frente llevará pvc color blanco de 10mm de espesor el cual tendrá acabado en pintura color blanco de acuerdo a proyecto presentado, contará con base de pvc de 6 y 3mm de espesor color blanco la cual contará con aluminio calibre 22 para recibir iluminación led de módulo color blanco cálido con líneas aisladas por THERMOFIT.	PZA	1.00	\$16,443.00	\$16,443.00	8.24%
THK-AER-C611	Suministro y Fabricación de AERIE-FLOWER RAYADA (Cubierta, Laterales y Frente) OP C con medidas generales de 1.50 x 0.90 x 1.0, a base estructura de tubo hidráulico de 1/2", acabado SMA. Entrepañó y Base de MDF de 18mm, cajones en MDF de 15mm, acabado SMA. Incluye: correderas DUCASSE.	PZA	1.00	\$37,710.61	\$37,710.61	18.90%
THK-AER-C701	Suministro y Fabricación de TRINGLA/ WARDROBER AERIE-16 MKT con clave 16 MKT-2WAY-391857 para CORNER AERIE. Con medidas generales de 0.96 x 0.45 y altura de 1.46 metros. Fabricado a base de perfil redondo de 3/4" con conexiones hidráulicas y acabado galvanizado con pintura electrostática transparente semimate. Incluye: rodajas de 4".	PZA	1.00	\$4,184.47	\$4,184.47	2.10%
THK-AER-B703	Suministro y fabricación de BASE DE MADERA PARA MANIQUI" MKT BFBF AERIE BUST BASE PLATAFORM " de 425 x 425 altura de 279 mm, plataforma fabricada en madera poplar acabado en laca sma.	PZA	1.00	\$2,406.60	\$2,406.60	1.21%
THK-AER-C700	Suministro y fabricación de " AERIE MARQUEE " de 0.38 x 0.61 altura de 1.48 m, fabricado con estructura en perfil redondo de 3/4" con conexiones hidráulicas, en acabado galvanizado, base cajón en lamina cal-18 en pintura electrostática, marco en madera poplar, frentes en acrílico cristal, cubierta de base con follaje LIJERO MJ CLARO.	PZA	1.00	\$8,908.57	\$8,908.57	4.46%
A3	TOTAL MOBILIARIO				\$144,668.94	72.50%
A4	INSTALACION					
THK-INS-FA13	Instalación MOBILIARIO realizada por 3 PERSONAS (CARPINTEROS) en sitio en Horario especial, en ciudad foranea.	JOR	1.00	\$8,800.01	\$8,800.01	4.41%
THK-INS-FA18	Apoyo para Instalación de CORNER en sitio por parte de personal especializado en Horario nocturno 2 PERSONAS (2 Electricos) en ciudad foranea.	JOR	1.00	\$5,949.98	\$5,949.98	2.98%
A4	TOTAL INSTALACION				\$14,749.99	7.39%
A5	VIATICOS					

DIRECTOR GENERAL ING. VICTOR GATICA



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DEC.V.

PROPUESTA ECONOMICA

m²: 10.12

Fecha: 28/03/2023

PROYECTO

CLIENTE

LINEA

UBICACION

CORNER 2023

AMERICAN EAGLE

AERIE

CUAUTLA, MORELOS (PO141743)

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
THK-MOR-VT01	VIÁTICOS CDMX a Cuautla, MOR., 1 persona (SUPERVISOR), 2 días y 1 noche. Incluye: Boletos de Autobus (redondo), pasajes locales, hospedaje y alimentos.	VIAJE	1.00	\$2,750.00	\$2,750.00	1.38%
THK-MOR-VT02	VIÁTICOS CDMX a Cuautla, MOR., 3 personas (CARPINTEROS), 2 días y 1 noche. Incluye: Boletos de Autobus (redondo), pasajes locales, hospedaje y alimentos.	VIAJE	1.00	\$5,500.00	\$5,500.00	2.76%
THK-MOR-VT03	VIÁTICOS CDMX a Cuautla, MOR., 2 personas (APOYO), 2 días y 1 noche. Incluye: Boletos de Autobus (redondo), pasajes locales, hospedaje y alimentos.	viaje	1.00	\$4,180.00	\$4,180.00	2.09%
A5	TOTAL VIATICOS				\$12,430.00	6.23%
A6	FLETE					
THK-FLT-0116	Flete para el traslado de mobiliario en camión especializado de Ciudad de México a Morelos de 3.5 TON	VIAJE	1.00	\$8,506.08	\$8,506.08	4.26%
A6	TOTAL FLETE				\$8,506.08	4.26%
A	TOTAL AERIE CUAUTLA				\$199,530.04	100.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

\$199,530.04

IVA 16.00%

\$31,924.81

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

\$231,454.85

(* DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 85/100 M.N. *)