



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

RESUMEN DE PROYECTO

Fecha: 05/06/2023

PROYECTO	
CLIENTE	
LINEA	
UBICACION	

CORNER 2023 (CIERRE)
AMERICAN EAGLE
AERIE
OAXACA. LIV PLAZA BELLA

DESCRIPCION	PRESUPUESTO FINAL
AERIE PLAZA BELLA	\$137,181.74
TOTAL DE PRESUPUESTOS MOSTRADOS SIN IVA:	\$137,181.74
ANTICIPO ESTIMADO Pagado sin IVA:	\$0.00
SALDO POR COBRAR SIN IVA:	\$137,181.74
IVA:	\$21,949.08
SALDO POR COBRAR CON IVA:	\$159,130.82

FORMA DE PAGO	100%
TIEMPO DE ENTREGA	TERMINADO
NOTAS	

ESTE PRESUPUESTO MANEJA DATOS REALES SALVO ERRORES INVOLUNTARIOS O MECANOGRÁFICOS, SUJETOS A CORRECCIÓN.
ESTE PRESUPUESTO ESTA EN MONEDA NACIONAL Y TIENE UNA VIGENCIA DE 20 DIAS NATURALES.
EL PRESENTE PRESUPUESTO SOLO INCLUYE LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN ÉL.
ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE NADA QUE NO ESTE ESPECIFICADO EN EL CUERPO DEL MISMO.
THINK NO SE HACE RESPONSABLE POR TRABAJOS NO COORDINADOS O REALIZADOS POR ELLA.



THETHINKARCHITECTURES.A.DEC.V.

PROPUESTA

m²: 10.29
 Fecha: 05/06/2023

PROYECTO	
CLIENTE	
LINEA	
UBICACION	

CORNER 2023 (CIERRE)
 AMERICAN EAGLE
 AERIE
 OAXACA. LIV PLAZA BELLA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
R E S U M E N						
A	LIV PLAZA BELLA					
A1	PROYECTO EJECUTIVO				\$21,729.00	
A2	PRELIMINARES				\$1,170.02	
A3	MOBILIARIO				\$57,394.72	
A4	INTALACION				\$6,100.00	
A5	VIATICOS				\$28,468.00	
A6	FLETE				\$22,320.00	
A	TOTAL LIV PLAZA BELLA				\$137,181.74	

Total del presupuesto mostrado sin IVA:

\$137,181.74

IVA 16.00%

\$21,949.08

Total del presupuesto mostrado:

\$159,130.82

(*CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA PESOS 82/100 M.N. *)

FORMA DE PAGO

75 % Anticipo
 25 % Al termino de trabajos

TIEMPO DE ENTREGA

A DEFINIR

NOTAS

ESTE PRESUPUESTO MANEJA DATOS REALES SALVO ERRORES INVOLUNTARIOS O MECANOGRÁFICOS, SUJETOS A CORRECCIÓN.
 ESTE PRESUPUESTO ESTA EN MONEDA NACIONAL Y TIENE UNA VIGENCIA DE 20 DIAS NATURALES.
 EL PRESENTE PRESUPUESTO SOLO INCLUYE LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN ÉL.
 ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE NADA QUE NO ESTE ESPECIFICADO EN EL CUERPO DEL MISMO.
 THINK NO SE HACE RESPONSABLE POR TRABAJOS NO COORDINADOS O REALIZADOS POR ELLA.



THE THINK ARCHITECTURES.A. DE C.V.

PROPUESTA

m²: 10.29
Fecha: 05/06/2023

PROYECTO	
CLIENTE	
LINEA	
UBICACION	

CORNER 2023 (CIERRE)

AMERICAN EAGLE

AERIE

OAXACA. LIV PLAZA BELLA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	AERIE PLAZA BELLA					
A1	PROYECTO EJECUTIVO					
AEO-PRY-A002	Administración de proyecto incluye: Dibujo de planos Levantamiento Entrega de informacion de forma digital.	pry	1.00	\$10,985.00	\$10,985.00	8.01%
THK-VIA-0001	VIÁTICOS CDMX a Oaxaca, 1 persona (COORDINADOR DE PROYECTO) 1 día Incluye: Avion (redondo), pasajes locales y alimentos.	viatico	1.00	\$10,744.00	\$10,744.00	7.83%
A1	TOTAL PROYECTO EJECUTIVO				\$21,729.00	15.84%
A2	PRELIMINARES					
THK-AER-C902	Limpieza durante los trabajos, general en mobiliario al final para entrega a mercadeo a base de personal y materiales.	jor	1.00	\$1,170.02	\$1,170.02	0.85%
A2	TOTAL PRELIMINARES				\$1,170.02	0.85%
A3	MOBILIARIO					
THK-AER-C611	Suministro y Fabricación de AERIE-FLOWER RAYADA (Cubierta, Laterales y Frente) OP C con medidas generales de 1.50 x 0.90 x 1.0, a base estructura de tubo hidráulico de 1/2", acabado SMA. Entrepañ y Base de MDF de 18mm, cajones en MDF de 15mm, acabado SMA. Incluye: correderas DUCASSE.	PZA	1.00	\$37,710.61	\$37,710.61	27.49%
THK-AER-C701	Suministro y Fabricacion de TRINGLA/ WARDROBER AERIE-16 MKT con clave 16 MKT-2WAY-391857 para CORNER AERIE.Con medidas generales de 0.96 x 0.45 y altura de 1.46 metros. Fabricado a base de perfil redondo de 3/4" con conexiones hidraulicas y acabado galvanizado con pintura electrostatica transparente semimate. Incluye:rodajas de 4".	PZA	2.00	\$4,184.47	\$8,368.94	6.10%
THK-AER-C700	Suministro y fabricación de " AERIE MARQUEE " de 0.38 x 0.61 altura de 1.48 m, fabricado con estructura en perfil redondo de 3/4" con conexiones hidráulicas, en acabado galvanizado, base cajón en lamina cal-18 en pintura electrostática, marco en madera poplar, frentes en acrílico cristal, cubierta de base con follaje LIJERO MJ CLARO.	PZA	1.00	\$8,908.57	\$8,908.57	6.49%
THK-AER-B703	Suministro y fabricación de BASE DE MADERA PARA MANIQUI" MKT BFBF AERIE BUST BASE PLATAFORM " de 425 x 425 altura de 279 mm, plataforma fabricada en madera poplar acabado en laca sma.	PZA	1.00	\$2,406.60	\$2,406.60	1.75%
A3	TOTAL MOBILIARIO				\$57,394.72	41.84%
A4	INSTALACION					
THK-INS-FA12	Instalación MOBILIARIO realizada por 2 PERSONAS (CARPINTERO) en sitio en Horario especial, en ciudad	jor	1.00	\$6,100.00	\$6,100.00	4.45%

DIRECTOR GENERAL: IN G. V I C T O R G A T I C A



THE THINK ARCHITECTURES.A. DE C.V.

PROPUESTA

m²: 10.29
 Fecha: 05/06/2023

PROYECTO	
CLIENTE	
LINEA	
UBICACION	

CORNER 2023 (CIERRE)
 AMERICAN EAGLE
 AERIE
 OAXACA. LIV PLAZA BELLA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
	foranea.					
A4	TOTAL INSTALACION				\$6,100.00	4.45%
A5	VIATICOS					
THK-VIA-1001	VIÁTICOS CDMX a Oaxaca, 1 persona (SUPERVISOR), 2 días y 1 noche. Incluye: Avion (redondo), pasajes locales y alimentos.	viatico	1.00	\$9,966.00	\$9,966.00	7.26%
THK-VIA-2001	VIÁTICOS CDMX a Oaxaca, 2 personas (CARPINTEROS), 2 días y 1 noche. Incluye: Avion (redondo), pasajes locales y alimentos.	viatico	1.00	\$18,502.00	\$18,502.00	13.49%
A5	TOTAL VIATICOS				\$28,468.00	20.75%
A6	FLETE					
THK-FLT-0020	Flete para el traslado de mobiliario en camión especializado de Ciudad de México a Oaxaca de 1.5 TON	viaje	1.00	\$19,800.00	\$19,800.00	14.43%
THK-FLT-E021	Apoyo de personal especializado para carga y descarga de camión.	jor.	2.00	\$1,260.00	\$2,520.00	1.84%
A6	TOTAL FLETE				\$22,320.00	16.27%
A	TOTAL AERIE PLAZA BELLA				\$137,181.74	100.00%
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:					\$137,181.74	
IVA 16.00%					\$21,949.08	
TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:					\$159,130.82	
(*CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA PESOS 82/100 M.N. *)						