

PROPUESTA

FECHA

29/08/2019

PROYECTO

CENTRO MADERO (FACHADA)

CLIENTE

AMERICAN EAGLE

A

ALCANCE

FACHADA

B

INVERSION

CANTIDAD	CONCEPTO	P.U.	IMPORTE
1	DEMOLICIONES (PRELIMINARES)	\$65,327.20	\$65,327.20
1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$14,161.80	\$14,161.80
1	CRISTALERÍA	\$58,674.50	\$58,674.50
1	LETREROS	\$61,604.00	\$61,604.00
1	LIMPIEZAS	\$10,010.00	\$10,010.00
1	FLETES	\$6,900.00	\$6,900.00
1	TRAMITES	\$5,492.50	\$5,492.50
	SUBTOTAL		\$222,170.00
		SUBTOTAL	\$222,170.00
		IVA	\$35,547.20
		GRAN TOTAL	\$257,717.19

C

FORMA DE PAGO

50 % Anticipo

50 % Al termino de trabajos

D

TIEMPO DE ENTREGA

A DEFINIR

E

NOTAS

ESTE PRESUPUESTO MANEJA DATOS REALES SALVO ERRORES INVOLUNTARIOS O MECANOGRÁFICOS, SUJETOS A CORRECCIÓN.

ESTE PRESUPUESTO ESTA EN MONEDA NACIONAL Y TIENE UNA VIGENCIA DE 20 DIAS NATURALES.

EL PRESENTE PRESUPUESTO SOLO INCLUYE LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN ÉL.

ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE NADA QUE NO ESTE ESPECIFICADO EN EL CUERPO DEL MISMO.

THINK NO SE HACE RESPONSABLE POR TRABAJOS NO COORDINADOS O REALIZADOS POR ELLA.

NO INCLUYE NINGUN SERVICIO DE GESTORIA Y TRAMITES ANTE ALCALDIA CORRESPONDIENTE.

VICTOR GATICA

FECHA

PROYECTO

CLIENTE

29/08/2019

CENTRO MADERO (FACHADA)

AMERICAN EAGLE

CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. U.	TOTAL
Partida: OBRA					
DEMOLICIONES (PRELIMINARES)					
PRE-002	Retiro de cristal de 12 mm de fachada American Eagle de 2.43 x 3.15 mtrs, incluye; mano de obra, equipo de seguridad, acarreo, maniobras y lo necesario para su correcta demolición.	pza	2.00	\$ 4,426.50	\$ 8,853.00
PRE-003	Retiro de letrero AMERICAN EAGLE OUTFITTERS y placa de aluminio de 2.96 x 0.840 mtrs para la instalacion de nuevo letrero incluye; mano de obra, herramienta, equipo de seguridad, acarreo y lo necesario para su correcta ejecución.	lote	1.00	\$ 7,150.00	\$ 7,150.00
PRE-004	Retiro de letrero DHL y placa de aluminio de 2.82 x 0.60 mtrs para la instalacion de nuevo letrero incluye; mano de obra, herramienta, equipo de seguridad, acarreo y lo necesario para su correcta ejecución.	lote	1.00	\$ 5,850.00	CANCELADO N/A
PRE-005	Tapial autosustentable a base de tablaroca de 13mm , sobre bastidor de lamina galvanizada cal 26, incluye: suministro , calafateo, mano de obra, materiales, equipo y herramienta. (Solo se considera suministro y colocación de tapial en caso de solicitar permiso ante alcaldia el tramite y pago se cobrara aparte).	m2	60.00	\$ 626.60	\$ 37,596.00
PRE-02	Suministro y fabricación de puerta para tapial existente de 1.22 x 2.00 m a base de tablaroca de 13mm, postes y canaletas de lamina galvanizada, tornillería, incluye: chapa, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	pza	2.00	\$ 1,560.00	\$ 3,120.00
PRE-03	Suministro y aplicación de pintura vinílica blanca en tapial, hasta 2.44 mts de altura, Incluye: materiales, preparación de la superficie, mano de obra, acarreo, andamios, elevaciones, equipo y herramienta.	m2	60.00	\$ 84.37	\$ 5,062.20

PRE-14	Desmontaje de tapial de tablaroca, incluye: retiro del área de trabajo, mano de obra, acarreo, herramienta y equipo.	m2	60.00	\$	59.10	\$	3,546.00
Total DEMOLICIONES (PRELIMINARES)							\$65,327.20
INSTALACIÓN ELÉCTRICA							
INE-021	Salida eléctrica para letrero luminoso fachada, elaborada con tubería conduit de pared delgada de 13 mm. y 19 mm., cable THW 75° C, antífama marca Condumex. Incluye: accesorios, soportes, mano de obra, equipo y herramienta. DISTANCIA MAXIMA DE 25 M APROXIMADA.	sal	2.00	\$	1,331.00	\$	2,662.00
INE-022	Suministro e instalación de ALIMENTACION ELECTRICA NORMAL (de fachada a tablero), Incluye: cable tipo condumex #10, #8 corriente bifasica con tuberia galvanizada pared gruesa de 1" diametro, Incluye; materiales, mano de obra y herramienta.	ml	40.00	\$	281.00	\$	11,239.80
INE-023	Suministro y colocación de Interruptor de 1x20 Amp en tablero existente para letreros en fachada, icnluye; mano de obra, herramienta, material y lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$	260.00	\$	260.00
Total INSTALACIÓN ELÉCTRICA							\$14,161.80
CRISTALERÍA							
CRI-08	Suministro y colocación de cristal templado de 12mm de espesor de 2.43x 3.15 mtrs en FACHADA DE AEO, incluye:mano de obra, materiales, maniobras, herramienta y equipo de seguridad	pza	1.00	\$	23,829.50	\$	23,829.50
CRI-09	Suministro y colocación de cristal templado de 12mm de espesor de 2.37x 3.15 mtrs en FACHADA DE AEO, incluye:mano de obra, materiales, maniobras, herramienta y equipo de seguridad.	pza	1.00	\$	23,275.00	\$	23,275.00
CRI-10	Suministro e instalación de perfil de aluminio en la parte superior e inferior del cristal en caso que no se encuentre en buenas condicones de recibir el cristal nuevo, incluye; mano de obra, herramienta, instalación y lo necesario para su correcta ejecución.	ml	10.00	\$	1,157.00	\$	11,570.00
Total CRISTALERÍA							\$58,674.50
LETREROS							
LET-01	Suministro e instalación de letrero AMERICAN EAGLE a base de letras sueltas tipo block con cantos en lamina negra y frente en acrilico blanco lechoso fijo a lamina nueva cal. 16 con acabado a igualar al existente.	pza	1.00	\$	35,110.00	\$	35,110.00

LAM-01	Suministro y colocación de lamina de aluminio en fachada de 2.96 x 0.84 mtrs fabricada en lamina negra cal.18, incluye; materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$	7,189.00	\$	7,189.00
LET-02	Suministro e instalación de letrero AE a base de letras sueltas tipo block con cantos en lamina negra y frente en acrilico blanco lechoso fijo a lamina , incluye letrero , mano de obra, andamios y lo necesario para su correcta ejecución	pza	2.00	\$	6,162.00	\$	12,324.00
LET-03	Suministro e instalación de letrero DHL a base de letras sueltas tipo block con cantos en lamina negra y frente en acrilico blanco lechoso fijo a lamina nueva cal. 16 con acabado a igualar al existente. Incluye letrero, mano de obra, andamios y lo necesario para su correcta ejecución	pza	1.00	\$	23,445.50	CANCELADO	
LAM-02	Suministro y colocación de lamina de aluminio en fachada de 2.82 x 0.60 mtrs fabricada en lamina negra cal.18, incluye; materiales, mano de obra, herramienta y lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$	6,981.00	\$	6,981.00
Total LETREROS						\$61,604.00	
LIMPIEZAS							
LIM-01	Limpieza gruesa de obra durante el proceso de los trabajos a base de personal y materiales.	jor	3.00	\$	1,170.00	\$	3,510.00
LIM-02	Limpieza fina de obra, al termino de los trabajos y para entrega de obra, incluye; materiales de limpieza y mano de obra	jor	1.00	\$	1,820.00	\$	1,820.00
LIM-03	Retiro de escombros fuera de obra en camión de volteo de 6 m3. Incluye: acarreo, carga manual, herramienta, mano de obra	viaje	2.00	\$	2,340.00	\$	4,680.00
Total LIMPIEZAS						\$10,010.00	
FLETES							
FLE-01	Envío de herramienta, equipo en FLETE especializado para materiales y letreros, incluye carga y descarga hasta el local de Ciudad de México , 1.5 TON.	viaje	2.00	\$	2,300.00	\$	4,600.00
FLE-02	Envío de Cristal de 12 mm claro en FLETE especializado, incluye carga y descarga hasta el local de Ciudad de México , 1.5 TON.	viaje	1.00	\$	2,300.00	\$	2,300.00
Total FLETES						\$6,900.00	
TRAMITES							

FIR-01	Firma de DRO en memoria descriptiva servicio donde se describen los trabajos a realizar en fachada de tienda AEO, incluye; firma de DRO (Director Responsable de Obra).	1.00	\$40,250.00	CANCELADO N/A
PRY-002	Administración de proyecto (Dibujo de planos, levantamiento. ESPECIAL	proy 1.00	\$ 5,492.50	\$ 5,492.50

Total TRAMITES			\$5,492.50	
-----------------------	--	--	-------------------	--

RESUMEN

DEMOLICIONES (PRELIMINARES)	\$65,327.20
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$14,161.80
CRISTALERÍA	\$58,674.50
LETREROS	\$61,604.00
LIMPIEZAS	\$10,010.00
FLETES	\$6,900.00
TRAMITES	\$5,492.50
SUBTOTAL	\$222,170.00

ALWAYS THINK FIRST