



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA

m²: 34.76
Fecha: 11/03/2020

PROYECTO	CORNER TUXTLA
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	JUVENILES
UBICACION	TUXTLA, LIVERPOOL

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	AMERICAN EAGLE TUXTLA JUVENILES					
A1	PROYECTO EJECUTIVO					
AEPRYEJE01	Administración de PROYECTO EJECUTIVO incluye: Dibujo de planos Levantamiento Presentación de 1 render	Proy	1.0000	\$10,985.00	\$10,985.00	2.53%
AEPRYEJE02	Viáticos "FORÁNEO" (SUPERVISOR). Incluye: Vuelo de avión de la viaje Ciudad de México a la ciudad de destino o boletos de autobús de la CDMX a la ciudad destino, pasajes locales y foráneos, alimentos, hospedaje. COMPARTIDO CON DOS CORNER		0.5000	\$8,470.00	\$4,235.00	0.98%
A1	TOTAL PROYECTO EJECUTIVO				\$15,220.00	3.51%
A2	PRELIMINARES					
PREDES0101	Desmantelamiento de córner completo EXISTENTE con jor recuperación y reubicación. Incluye: herramienta, materiales y mano de obra (2 personas)		1.0000	\$3,250.00	\$3,250.00	0.75%
PREOBR0101	Demolición de muros, faldones de tablaroca existentes y retiro detalle de vinil, de acuerdo a proyecto, incluye: mano de obra, herramienta y equipo.		1.0000	\$1,000.00	\$1,000.00	0.23%
PREOBR0202	Demolición de acabado en piso de cerámico existente sin detalle recuperación, incluye: retiro de tectas y picado de piso, (2 m2 aproximadamente) preparación de la superficie, mano de obra, herramienta y equipo.		1.0000	\$787.50	\$787.50	0.18%
PREOBR0102	Ranura para cremallera en muro de 0.20 x 1.50 mts. Incluye: PZA resane, mano de obra, equipo y herramienta.		4.0000	\$150.00	\$600.00	0.14%
PREOBR0103	Suministro y colocación de Refuerzos de madera de 4" x 3/4" de PZA 3.00 metros de altura para sujeción de cremalleras, incluye: materiales, mano de obra y herramienta		4.0000	\$304.50	\$1,218.00	0.28%
PREOBR0104	Suministro y fabricación de CREMALLERA PARA PANEL a cada PZA 0.60 metros y 1.80 de altura, hecho de acero acabado pintura electrostatica. Según diseño.		4.0000	\$945.00	\$3,780.00	0.87%



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA

m²: 34.76
 Fecha: 11/03/2020

PROYECTO	CORNER TUXTLA
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	JUVENILES
UBICACION	TUXTLA, LIVERPOOL

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
PREOBR0010	Suministro de piso de porcelanato SMA por parte de la tienda detalle (2.16 m2 aprox)		1.0000	\$1,443.75	\$1,443.75	0.33%
	PRECIO ESTIMADO HASTA DEFINIR PROYECTO EN MARCO Y/O MODELO.					
PREOBR0011	Instalacion de piso de cerámico según muestra proporcionada detalle por el cliente, incluye: mano de obra, herramienta y equipo (2 M2 aprox).		1.0000	\$1,063.13	\$1,063.13	0.25%
PREOBR0105	Resanes y aplicación de pintura en muro de tablaroca a base de detalle redimix , resultado de desmantelamientos, incluye: materiales, preparación de la superficie, mano de obra, herramienta y equipo.		1.0000	\$3,215.63	\$3,215.63	0.74%
ELESAL0101	Salida eléctrica para Contacto a muro a base de tubo conduit sal galvanizado, incluye: cableado, cajas cuadradas galvanizadas, caja chalupa, conectores, coples, soporteria, insumos menores, un contacto dúplex de línea y placa para contacto color blanco. HASTA UNA DISTANCIA DE 5.00m		1.0000	\$1,336.32	\$1,336.32	0.31%
PRELMP0001	Limpieza durante los trabajos, general en mobiliario al final para jor entrega a mercadeo a base de personal y materiales.		2.0000	\$1,170.00	\$2,340.00	0.54%
ACRROBR001	Acarreo de materiales varios de Obra (MATERIALES) del anden jor de descarga a local comercial. Incluye: acarreo, carga manual, herramienta, mano de obra (cuadrilla de 2 personas)		2.0000	\$715.00	\$1,430.00	0.33%
ACRROBR002	Acarreo de materiales varios de Obra (ESCOMBRO) del anden de jor descarga a local comercial. Incluye: acarreo, carga manual, herramienta, mano de obra (cuadrilla de 2 personas)		2.0000	\$715.00	\$1,430.00	0.33%
ACRROBR004	Acarreo de escombros fuera de la obra a tiradero en camión de viaje volteo de obra para escombros en camión especializado en CIUDAD FORANEA (6 TON)		1.0000	\$2,887.50	\$2,887.50	0.67%
ELESAL0103	Cancelacion de salida electrica, por personal especializado.	sal	2.0000	\$172.37	\$344.74	0.08%



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA

m²: 34.76
Fecha: 11/03/2020

PROYECTO	CORNER TUXTLA
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	JUVENILES
UBICACION	TUXTLA, LIVERPOOL

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
VIATUX002P	VIÁTICOS CDMX a Tuxtla 1 PERSONA LIMPIEZA, 4 días y 3 viaje noches. Incluye: Incluye: Boletos de Avion (redondo) de la CDMX a TUXTLA, pasajes locales, hospedaje y alimentos. COMPARTIDO CON 2 CORNER		0.5000	\$13,090.00	\$6,545.00	1.51%
VIATUX004P	VIÁTICOS CDMX a Tuxtla 4 PERSONAS (TABLAROCA, viaje PISO, PINTURA Y AJUDANTE), 4 días y 3 noches. Incluye: Incluye: Boletos de Avion (redondo) de la CDMX a TUXTLA, pasajes locales, hospedaje y alimentos. COMPARTIDO CON 2 CORNER		0.5000	\$42,240.00	\$21,120.00	4.87%
A2	TOTAL PRELIMINARES				\$53,791.57	12.41%
A3	MOBILIARIO					
AEMOBPER02	Suministro y fabricación de A.1705 1.22 PERÍMETRO (Acabado PZA laca blanca) con medidas generales 1.22 X 3.00m de altura, acabado pintura Sherwin Williams Promar 200 Zero VOC Interior látex Semi-Gloss (Serie B31W2651) SW#7006 "Extra White" y los indicados de acuerdo a proyecto. Incluye cremalleras (2)		2.0000	\$7,798.12	\$15,596.24	3.60%
AEMOBAJU01	Suministro y fabricación de A.1705 aj 0.30AJUSTES EN PZA PERIMETRO (Acabado laca blanca) con medidas generales 0.30 X 3.00m de altura, acabado pintura Sherwin Williams Promar 200 Zero VOC Interior látex Semi-Gloss (Serie B31W2651) SW#7006 "Extra White" y los indicados de acuerdo a proyecto.		2.0000	\$1,810.19	\$3,620.38	0.84%
AEMOBPER05	Suministro y fabricación de FLOOR BOX (48") FLOOR BOX (BASE), PZA con medidas generales de 1.22 x 0.458 x 0.152 m. Fabricado en MDF con chapa de encino y barniz S.M.A. con cajón y corredera de extensión. Según proyecto		2.0000	\$9,237.28	\$18,474.56	4.26%
AEMOBAJU03	Suministro y fabricación de FLOOR BOX (11.8") AJUSTE (BASE), PZA con medidas generales de 0.30 x 0.458 x 0.152 m. Fabricado en MDF con chapa de encino y barniz S.M.A. con cajón y corredera de extensión. Según proyecto		2.0000	\$2,565.84	\$5,131.68	1.18%



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA

m²: 34.76
 Fecha: 11/03/2020

PROYECTO	CORNER TUXTLA
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	JUVENILES
UBICACION	TUXTLA, LIVERPOOL

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
AEMOBPER07	Suministro y fabricación de WS-1448-WOREPISA DE 48" con PZA medidas generales de 1.22 X 0.36 X 0.05 m, a base de madera, acabados de acuerdo a proyecto. (NOTA: Ménsula suministrada por AEO)		12.0000	\$1,263.60	\$15,163.20	3.50%
AEMOBACC03	Suministro y fabricación de AE-LT-20-1LETRERO CON LA LEYENDA PZA "AMERICAN EAGLE" de 20 cm de altura en una línea de acuerdo a proyecto.		1.0000	\$46,029.10	\$46,029.10	10.62%
AEMOBMES04	Suministro y fabricación de LX3/LARGE BUNKER MEN'S (WOMEN) PZA LARGE BUNKER, con medidas generales de 1.52 x 0.508 x 0.406 m, fabricado en MDF con chapa de encino y pintado con barniz S.M.A. Según proyecto		1.0000	\$14,951.15	\$14,951.15	3.45%
AEMOBMES05	Suministro y fabricación de LX4 /SMALL / FLOOR/CUBEMEN'S PZA (WOMEN) SMALL FLOOR CUBE, con medidas generales de 0.762 x 0.762 x 0.406 m, fabricado en MDF con chapa de encino y pintado con barniz S.M.A. Según proyecto		2.0000	\$14,398.21	\$28,796.42	6.64%
AEMOBMES06	Suministro y fabricación de LX8 / PZA PEARSONS/MAIN/TABLEPARSONS MAIN TABLE, con medidas generales de 1.828 x 0.914 x 0.914 m, fabricado en en tubular de 1 1/2" cuadrado, en acabado pintura electrostática, con cubierta en MDF acabado en chapa de encino con barniz S.M.A Según proyecto		1.0000	\$5,851.18	\$5,851.18	1.35%
AEMOBACC07	Suministro y fabricación de SH-RIS-3512RISER WOOD METAL PZA (P/PARSONS-MAIN TABLE), con medidas generales de 0.889 x 0.304 x 0.304 m, fabricado en en tubular de 3/4" cuadrado, en acabado pintura electrostática, con cubierta en MDF acabado en chapa de WD1 S.M.A Según proyecto		2.0000	\$2,948.40	\$5,896.80	1.36%
AEMOBACC01	Suministro y fabricación de SH-RIS-2912RFBOX LEG RISER (P/BOX PZA LEG-MESA CAJA), con medidas generales de 0.736 x 0.304 x 0.304 m, fabricado en en tubular de 1/2" cuadrado cold roled, con cubierta en MDF acabado en chapa de WD1 S.M.A Según proyecto		2.0000	\$2,667.61	\$5,335.22	1.23%



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA

m²: 34.76
Fecha: 11/03/2020

PROYECTO	CORNER TUXTLA
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	JUVENILES
UBICACION	TUXTLA, LIVERPOOL

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
AEMOBMES01	Suministro y fabricación de BXLG-TBL6030RFMESA CAJA (BOX PZA LEG) con medidas generales de 1.52 X 0.762 X 0.92m de altura, con 2 repisas corridizas; a base de madera y metal, acabados de acuerdo a proyecto.		1.0000	\$9,729.72	\$9,729.72	2.24%
AEMOBMES03	Suministro y fabricación de BXL-BC4821 MUEBLE CON PZA ENTREPAÑO Y PUERTAS (BOOKCASE) con medidas generales de 1.22 X 0.53 X 0.76m de altura, con barra de soporte debajo de las superficies horizontales; a base de madera y metal, acabados de acuerdo a proyecto.		1.0000	\$12,867.66	\$12,867.66	2.97%
AEMOBMES02	Suministro y fabricación de BXLG-STNST2424RFMESA CUADRADA PZA BAJA (BOX LEG STOOL NESTER) con medidas generales de 0.61 X 0.61 X 0.51m de altura, con repisa intermedia; a base de madera y metal, acabados de acuerdo a proyecto.		2.0000	\$5,683.24	\$11,366.48	2.62%
AEMOBMES07	Suministro y fabricación de RD-TBL-56ROUND TABLE WITH PZA METAL, con medidas generales de 1.422 Ø X 0.863 m, fabricado con bastidor de madera de pino forrado en MDF con acabado en chapa de encino blanco. Según proyecto		1.0000	\$26,102.48	\$26,102.48	6.02%
AEMOBMES09	Suministro y fabricación de WB-SLRIS-811-BWOOD BLOCK de 127 PZA x 304 altura de 127 mm, fabricado en mdf enchapado en encino, acabado en laca transparente semi mate.		1.0000	\$908.25	\$908.25	0.21%
AEMOBMES10	Suministro y fabricación de WB-SLRIS-415-CWOOD BLOCK de 254 PZA x 304 altura de 127 mm, fabricado en mdf enchapado en encino, acabado en laca transparente semi mate. Según proyecto.		1.0000	\$1,103.80	\$1,103.80	0.25%
AEMOBMES08	Suministro y fabricación de TRB-TBL-SQ-SEAT/ RD-TBL-SQ- PZA SEATROUND TABLE SEAT (NESTER), con medidas generales de 0.458 x 0.458 x 0.458 m, estructura tubular de 3/4" cuadrado, cubierta superior e inferior en MDF con acabado en chapa de maple y barniz S.M.A. Según proyecto		8.0000	\$3,974.40	\$31,795.20	7.33%
AEMOBRAK01	Suministro y fabricación de RV-2WAY-CLR-001 / PZA 2WWAY-CLRM2 WAY RACK con medidas generales de 0.91 x 0.406 x 1.300 m fabricado con tubo en cold red de 1 1/2"Ø, y de 1/2"Ø, con rodajas de 3" con freno, con acabados de acuerdo a proyecto.		6.0000	\$4,689.54	\$28,137.24	6.49%



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA

m²: 34.76
Fecha: 11/03/2020

PROYECTO	CORNER TUXTLA
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	JUVENILES
UBICACION	TUXTLA, LIVERPOOL

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
AEMOBRAK03	Suministro y fabricación de T-BAR RACK-12 / T-PIPE-RACK-GALT- PZA BAR RACK, con medidas generales de 0.527 x 0.527 x 0.812 m, fabricado en redondo de 1 1/2" y 1 1/4" con 4 rodajas de 4" y con su respectivo freno, acabado en pintura electrostática transparente. Según proyecto		2.0000	\$3,150.58	\$6,301.16	1.45%
A3	TOTAL MOBILIARIO				\$293,157.92	67.62%
A4	INSTALACION					
AEINSMOB15	Instalación MOBILIARIO en sitio por parte de personal jor especializado en Horario especial (4 PERSONAS) en CIUDAD FORANEA COMPARTIDO CON 2 CORNER		0.5000	\$10,710.99	\$5,355.50	1.24%
AEINSMOB20	Apoyo para desconexión y conexión eléctrica de CORNER, por jor reubicación y retiro de mobiliario en sitio por parte de personal especializado en Horario nocturno 2 PERSONAS (2 Eléctricistas-2 Apoyo) en CIUDAD FORANEA COMPARTIDO CON 2 CORNER		0.5000	\$10,710.99	\$5,355.50	1.24%
A4	TOTAL INSTALACION				\$10,711.00	2.47%
A5	VIATICOS					
VIATUX001P	VIÁTICOS CDMX a Tuxtla 1 SUPERVISOR, 6 días y 5 noches. viaje Incluye: Incluye: Boletos de Avion (redondo) de la CDMX a TUXTLA, pasajes locales, hospedaje y alimentos. COMPARTIDO CON 2 CORNER		0.5000	\$19,470.00	\$9,735.00	2.25%
VIATUX005P	VIÁTICOS CDMX a Tuxtla 4 PERSONAS (2 ELECTRICOS, 1 DISPLAY, viaje 1 APOYO) ,3 días y 2 noches. Incluye: Incluye: Boletos de Avion (redondo) de la CDMX a TUXTLA, pasajes locales, hospedaje y alimentos. COMPARTIDO CON 2 CORNER		0.5000	\$34,430.00	\$17,215.00	3.97%
VIATUX006P	VIÁTICOS CDMX a Tuxtla 4 CARPINTEROS INSTALACION DE viaje MOBILIARIO , 3 días y 2 noches. Incluye: Incluye: Boletos de Avion (redondo) de la CDMX a TUXTLA, pasajes locales, hospedaje y alimentos. COMPARTIDO CON 2 CORNER		0.5000	\$34,430.00	\$17,215.00	3.97%
A5	TOTAL VIATICOS				\$44,165.00	10.19%



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA

m²: 34.76
Fecha: 11/03/2020

PROYECTO	CORNER TUXTLA
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	JUVENILES
UBICACION	TUXTLA, LIVERPOOL

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A6	FLETES					
FLTAEN005	Flete para el traslado de mobiliario,materiales y herramienta en viaje camión especializado de CDMX a TUXTLA (7.0 TON).		0.5000	\$27,500.00	\$13,750.00	3.17%
	COMPARTIDO CON 2 CORNER					
FLTAEN004	Flete espera de 24 horas	viaje	0.5000	\$3,080.00	\$1,540.00	0.36%
	COMPARTIDO CON 2 CORNER					
FLTAEN101	Envio por paqueteria de CREMALLERAS Y SOPORTERIA en caja de viaje 2.00x0.10x0.10 M 8 KG aproximadamente, incluye: embalaje.		0.5000	\$2,428.13	\$1,214.07	0.28%
	COMPARTIDO CON 2 CORNER					
A6	TOTAL FLETES				\$16,504.07	3.81%
A	TOTAL AMERICAN EAGLE TUXTLA JUVENILES				\$433,549.56	100.00%



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA

m²: 34.76
Fecha: 11/03/2020

PROYECTO	CORNER TUXTLA
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	JUVENILES
UBICACION	TUXTLA, LIVERPOOL

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
RESUMEN						
A	AMERICAN EAGLE TUXTLA JUVENILES					
A1	PROYECTO EJECUTIVO				\$15,220.00	
A2	PRELIMINARES				\$53,791.57	
A3	MOBILIARIO				\$293,157.92	
A4	INSTALACION				\$10,711.00	
A5	VIATICOS				\$44,165.00	
A6	FLETES				\$16,504.07	
A	TOTAL AMERICAN EAGLE TUXTLA JUVENILES				\$433,549.56	
Total del presupuesto mostrado sin IVA:					\$433,549.56	
IVA 16.00%					\$69,367.93	
Total del presupuesto mostrado:					\$502,917.49	
(* QUINIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS 49/100 M.N. *)						

FORMA DE PAGO						
50 % Anticipo						
50 % Al termino de trabajos						
TIEMPO DE ENTREGA						
A DEFINIR						

NOTAS						
ESTE PRESUPUESTO MANEJA DATOS REALES SALVO ERRORES INVOLUNTARIOS O MECANOGRÁFICOS, SUJETOS A CORRECCIÓN.						
ESTE PRESUPUESTO ESTA EN MONEDA NACIONAL Y TIENE UNA VIGENCIA DE 20 DIAS NATURALES.						
EL PRESENTE PRESUPUESTO SOLO INCLUYE LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN ÉL.						
ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE NADA QUE NO ESTE ESPECIFICADO EN EL CUERPO DEL MISMO.						
THINK NO SE HACE RESPONSABLE POR TRABAJOS NO COORDINADOS O REALIZADOS POR ELLA.						