



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DEC.V.

PROPUESTA ECONOMICA

m²: 27.71
 Fecha: 26/04/2021

PROYECTO	CORNER 2021
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	AERIE
UBICACION	LIVERPOOL ECATEPEC

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
R E S U M E N						
A	AERIE CORNER ECATEPEC					
A1	PROYECTO EJECUTIVO				\$ 10,985.00	
A2	PRELIMINARES				\$ 54,129.34	
A3	MOBILIARIO				\$ 192,773.75	
A4	INSTALACION				\$ 15,400.00	
A5	FLETES				\$ 4,450.00	
A	TOTAL AERIE CORNER ECATEPEC				\$ 277,738.09	

Total del presupuesto mostrado sin IVA:

\$277,738.09

IVA 16.00%

\$44,438.09

Total del presupuesto mostrado:

\$322,176.18

(* TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS 18/100 M.N. *)

FORMA DE PAGO

50 % Anticipo

50 % Al termino de trabajos

TIEMPO DE ENTREGA

A DEFINIR

NOTAS

ESTE PRESUPUESTO MANEJA DATOS REALES SALVO ERRORES INVOLUNTARIOS O MECANOGRÁFICOS, SUJETOS A CORRECCIÓN.

ESTE PRESUPUESTO ESTA EN MONEDA NACIONAL Y TIENE UNA VIGENCIA DE 20 DIAS NATURALES.

EL PRESENTE PRESUPUESTO SOLO INCLUYE LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN ÉL.

ESTE PRESUPUESTO NO INCLUYE NADA QUE NO ESTE ESPECIFICADO EN EL CUERPO DEL MISMO.

THINK NO SE HACE RESPONSABLE POR TRABAJOS NO COORDINADOS O REALIZADOS POR ELLA.



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA ECONOMICA

m²: 27.71
 Fecha: 26/04/2021

PROYECTO	CORNER 2021
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	AERIE
UBICACION	LIVERPOOL ECATEPEC

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	AERIE CORNER ECATEPEC					
A1	PROYECTO EJECUTIVO					
AEO-PRY0050	Administración de proyecto incluye:	Proy	1.00	\$10,985.00	\$10,985.00	3.96%
A1	TOTAL PROYECTO EJECUTIVO				\$10,985.00	3.96%
A2	PRELIMINARES					
AEO-PRE-0230	Suministro colocación de tapial de protección, compuesto por 1 panel de yeso tipo estándar de 13 mm. de espesor, bastidor armado a base canales y postes de lámina galvanizada cal. 26 de 6.3 cm. de ancho, a cada 0.61 m. de separación, incluye: materiales, acarreo, elevaciones, cortes, desperdicios, fijación, pasta y cinta de refuerzo, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	30.00	\$347.13	\$10,413.90	3.75%
AEO-PRE-0240	Suministro y aplicación de pintura vinilica en tapial marca Sherwin Williams a dos manos, incluye: aplicación de sellador, materiales, preparación de la superficie, mano de obra, equipo, herramienta y andamios.	M2	30.00	\$113.31	\$3,399.30	1.22%
AEO-PRE-0250	Suministro y fabricación de puerta de 1.20 x 2.40 m para tapial a base de triplay de 19 mm y candado de seguridad, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	1.00	\$6,843.90	\$6,843.90	2.46%
AEO-PRE-0260	Suministro y colocación de zoclo vinilico en tapial, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	M	10.00	\$59.52	\$595.20	0.21%
AEO-PRE-0270	Retiro de tapial, incluye: acarreo, mano de obra, herramienta y equipo.	M2	30.00	\$57.76	\$1,732.80	0.62%
AEO-DET-0102	Demolición de muros, faldones de tablaroca existentes y retiro de vinil, de acuerdo a proyecto, incluye: mano de obra, herramienta y equipo, hasta 30 m2	detalle	1.00	\$1,500.01	\$1,500.01	0.54%
AEO-DET-0103	Instalacion de piso según muestra aprobada por el cliente, incluye: mano de obra, herramienta y equipo.	detalle	1.00	\$1,500.01	\$1,500.01	0.54%
AEO-CAR-0511	Suministro y colocación de zoclo de 10cm de altura, a base de MDF de 3/4" con acabado SMA, sujeta a panel de fondo. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo.	M	1.00	\$269.06	\$269.06	0.10%
AEO-DET-0100	Resanes y aplicación de pintura en muro de tablaroca a base de redimix, resultado de desmantelamientos, incluye: materiales, preparación de la superficie, mano de obra, herramienta y equipo, hasta 30 m2.	detalle	1.00	\$4,000.01	\$4,000.01	1.44%
AEO-ELE-0101	Salida eléctrica para Contacto a muro a base de tubo conduit galvanizado, incluye: cableado, cajas cuadradas galvanizadas, caja chalupa, conectores, coples, soporteria, insumos menores, un contacto dúplex de línea y placa para contacto color blanco. HASTA UNA DISTANCIA DE 5.00m	Sal	1.00	\$1,343.91	\$1,343.91	0.48%



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA ECONOMICA

m²: 27.71
 Fecha: 26/04/2021

PROYECTO	CORNER 2021
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	AERIE
UBICACION	LIVERPOOL ECATEPEC

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
AEO-ACR-0032	Acarreo de materiales varios de Obra (ESCOMBRO) del andén de descarga a local comercial. Incluye: acarreo, carga manual, herramienta, mano de obra (cuadrilla de 2 personas)	jor	1.00	\$1,732.79	\$1,732.79	0.62%
AEO-ACR-0033	Acarreo de escombros fuera de la obra a tiradero en camión de volteo de obra para escombros en camión especializado (1.5 TON)	jor	1.00	\$2,936.47	\$2,936.47	1.06%
AEOMOB0200	Suministro e instalación de Kit de Iluminación para Logotipo con normativas LIVERPOOL incluye: derivador, 2 contactos, pastilla termomagnética, extensión uso rudo con clavijas blindadas, apagador, fuente de alimentación de 200w, 2 cajas universales.	PZA	1.00	\$4,000.00	\$4,000.00	1.44%
AEO-SPI-0003	Suministro de piso SMA por el cliente. A DEFINIR	M2	3.00	\$1,706.25	\$5,118.75	1.84%
AEOMOB0050	Suministro y construcción de MURO EN MDF de 0.70 x 3.00 m, terminado en pintura vinílica color igual al existente y zócalo, incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	1.00	\$2,851.29	\$2,851.29	1.03%
PREOBR0104	Suministro y fabricación de CREMALLERA PARA PANEL a cada 0.60 metros y 1.80 de altura, hecho de acero acabado pintura electrostática, según diseño, con refuerzos de Triplay de 18 mm. Incluye: suministro, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	PZA	2.00	\$875.15	\$1,750.30	0.63%
PRE-OBR-0103	Suministro y colocación de Refuerzos de madera para cremallera de 4" x 3/4" de 1.80 metros de altura, incluye: apertura de hueco, resanes materiales, mano de obra y herramienta	PZA	2.00	\$315.82	\$631.64	0.23%
AEO-LMP-0005	Limpieza durante los trabajos, general en mobiliario al final para entrega a mercadeo a base de personal y materiales.	jor	3.00	\$1,170.00	\$3,510.00	1.26%
A2	TOTAL PRELIMINARES				\$54,129.34	19.49%



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA ECONOMICA

m²: 27.71
 Fecha: 26/04/2021

PROYECTO	CORNER 2021
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	AERIE
UBICACION	LIVERPOOL ECATEPEC

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A3	MOBILIARIO					
AEO-MOB-A056	Suministro y Fabricacion de PERIMETRO C/ ENTRECALLE DE 1.22 para CORNER AERIE. Con medidas generales de 1.22 y altura hasta 3.00 metros. Fabricado a base de MDF y acabado en laca SMA. Con ranuras para dos cremalleras. Incluye: Juego de fijacion a base de perfiles y mensulas.	PZA	3.00	\$6,256.15	\$18,768.45	6.76%
AEO-MOB-A201	Suministro y Fabricacion de CAJONERA CON DIVISION INTERIOR / PULL OUT TRAY PARA PERIMETRO de 1.22 con clave 23 MKT-TRY-48 Aerie Shelf Pull Out Tray para CORNER AERIE. Con medidas generales de 1.22 x 0.36 metros. Fabricado a base de triplay de 12 mm y 6 mm y acabado en laca SMA. Incluye: corredera de extension, cierre suave BLUMOTION MCA BLUM y tres portaprecios en la parte frontal.	PZA	6.00	\$3,641.40	\$21,848.40	7.87%
AEO-MOB-A203	Suministro y fabricación de " BASE CON CAJON PERIMETRO " de 420 x 1200 altura de 420 mm, fabricado en MDF acabado en laca SMA.	PZA	3.00	\$3,024.00	\$9,072.00	3.27%
AEO-MOB-A204	Suministro y fabricación de " BASE CON CAJON PERIMETRO AERIE " de 0.30 x 1.20 altura de 0.40 m, fabricado en MDF acabado en laca SMA.	PZA	2.00	\$1,814.40	\$3,628.80	1.31%
AEO-MOB-A250	Suministro y fabricación de TAPA PARA BARRA DE PERIMETRO "RK103 WHTHANGRAIL END CAP " de 19 x 82 mm, fabricado lamina negra cal-16 y 11 en pintura electrostática.	PZA	30.00	\$100.80	\$3,024.00	1.09%
AEO-MOB-A251	Suministro y fabricación de BARRA PARA PERIMETRO "RK4 WHTHANGRAIL BAR " de 1219 mm, fabricado perfil rectangular de 1/2" x 1 1/2" cal-16 pintura electrostática.	PZA	15.00	\$113.40	\$1,701.00	0.61%
AEO-MOB-A252	Suministro y fabricación de HERRAJE COLGADOR PARA PERIMETRO " RH12S WHT FACEOUT W/SADDLE 12 " de 304 mm, fabricado perfil rectangular de 1/2" x 1 1/2" cal-16 con taza en lamina negra cal-11 acabado en pintura electrostática.	PZA	45.00	\$176.40	\$7,938.00	2.86%
AEO-MOB-A253	Suministro y fabricación de SOPORTE PARA PERIMETRO " GR1 WHT WHT SADDLE HANGRAIL BRKT 1 " de 51 mm, taza y ménsula fabricada en lamina negra cal-11 acabado en pintura electrostática.	PZA	30.00	\$138.60	\$4,158.00	1.50%
AEO-MOB-A100	Suministro y Fabricacion de REPISA PARA PERIMETRO 1.22 con clave 19 MKT-SHELF2 Aerie Wall Case para CORNER AERIE. Con medidas generales de 1.22 x 0.36 metros. Fabricado a base de triplay y acabado en laca SMA. Incluye: herraje inferior en lamina negra CAL-12 en pintura electrostatica SMA	PZA	6.00	\$1,134.00	\$6,804.00	2.45%

ING. VICTOR GATICA
 DIRECTOR GENERAL



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA ECONOMICA

m²: 27.71
 Fecha: 26/04/2021

PROYECTO	CORNER 2021
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	AERIE
UBICACION	LIVERPOOL ECATEPEC

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
AEO-MOB-A202	Suministro y Fabricacion de juego de MENSULA con clave 22 SSB-BKT SLANT SHELF BRACKET para CORNER AERIE.Con medidas generales de 0.27 metros.Fabricada a base de lamina negra cal-12 y acabado en pintura electrostatica SMA.	JGO	6.00	\$554.40	\$3,326.40	1.20%
AEO-MOB-A152	Suministro y fabricación de " COPETE DE PERIMETRO AERIE 3.66 " de 0.60 x 3.66 altura de 3.00 m, marco en MDF de 6 mm respaldo en MDF de 9 mm con follaje SMA.	PZA	1.00	\$4,158.00	\$4,158.00	1.50%
AEO-MOB-A160	Fabricación de leyenda AERIE en acrílico blanco de 3mm de espesor con 5cm de canto, al frente llevará pvc color blanco de 10mm de espesor el cual tendrá acabado en pintura color blanco de acuerdo a proyecto presentado, contará con base de pvc de 6 y 3mm de espesor color blanco la cual contará con aluminio calibre 22 para recibir iluminación led de módulo color blanco cálido con líneas aisladas por THERMOFIT.	PZA	1.00	\$14,553.00	\$14,553.00	5.24%
AEO-MOB-A301	Suministro y Fabricacion de RECTANGLE PICNIC TABLE con clave 10-MKT-RT-7236 para CORNER AERIE.Con medidas generales de 1.82.8 X 0.91 y altura de 0.74 metros.Fabricado a base de y acabado en laca SMA. Incluye:	PZA	1.00	\$11,561.05	\$11,561.05	4.16%
AEO-MOB-A302	Suministro y Fabricacion de BANCA / BRENCH GARDEN 48 x 19 con clave 12 MKT-BRENCH-481820 para CORNER AERIE.Con medidas generales de 0.61 X 0.46 y altura de 0.50 metros.Fabricado a base de madera poplar y acabado en laca SMA. Frente con 2 cajones. Incluye:herrajes y niveladores.	PZA	2.00	\$5,947.20	\$11,894.40	4.28%
AEO-MOB-A304	Suministro y Fabricacion de MESA CON CAJONES / AERIE GARDEN DAN TABLE con clave 05 MKT-GARTBL-368434 MESA para CORNER AERIE.Con medidas generales de 2.10 x 0.91 y altura de 0.86 metros.Fabricado a base de madera poplar de 3/4" y acabado en laca color gris SMA. Dos Frentes con 6 cajones cada uno.	PZA	1.00	\$35,376.77	\$35,376.77	12.74%
AEO-MOB-A400	Suministro y Fabricacion de TRINGLA/ WARDROBER AERIE-16 MKT con clave 16 MKT-2WAY-391857 para CORNER AERIE.Con medidas generales de 0.96 x 0.45 y altura de 1.46 metros. Fabricado a base de perfil redondo de 3/4" con conexiones hidraulicas y acabado galvanizado con pintura elestrostatica transparente semimate. Incluye:rodajas de 4".	PZA	4.00	\$4,031.12	\$16,124.48	5.81%
AEO-MOB-B650	Suministro y fabricación de BASE DE MADERA PARA MANIQUI" MKT BFBF AERIE BUST BASE PLATAFORM " de 425 x 425 altura de 279 mm, plataforma fabricada en madera poplar acabado en laca sma.	PZA	1.00	\$2,268.00	\$2,268.00	0.82%

ING. VICTOR GATICA
 DIRECTOR GENERAL



THE THINK ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

PROPUESTA ECONOMICA

m²: 27.71
 Fecha: 26/04/2021

PROYECTO	CORNER 2021
CLIENTE	AMERICAN EAGLE
LINEA	AERIE
UBICACION	LIVERPOOL ECATEPEC

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
AEO-MOB-A450	Suministro y fabricación de " AERIE MARQUEE " de 381 x 614 altura de 1488 mm, fabricado con estructura en perfil redondo de 3/4" con conexiones hidráulicas, en acabado galvanizado, base cajón en lamina cal-18 en pintura electrostática, marco en madera poplar, frentes en acrílico cristal, cubierta de base con follaje LIJERO MJ CLARO.	PZA	1.00	\$8,694.00	\$8,694.00	3.13%
AEO-MOB-A060	Suministro y Fabricacion de PERIMETRO C/ FOLLAJE DE 0.30 para CORNER AERIE.Con medidas generales de 0.30 y altura de 3.00 metros. Fabricado con respaldo en MDF de 9 mm y con follaje SMA.	PZA	2.00	\$3,937.50	\$7,875.00	2.84%
A3	TOTAL MOBILIARIO				\$192,773.75	69.41%
A4	INSTALACION					
AEOINS0010	Instalación MOBILIARIO en sitio por parte de personal especializado en Horario especial 4 PERSONAS	jor	1.00	\$8,800.00	\$8,800.00	3.17%
AEOINS0014	Apoyo para Instalación de CORNER en sitio por parte de personal especializado en Horario nocturno 3 PERSONAS (1 ayudante general, 1 eléctrico o 1 instalador letrero)	jor	1.00	\$6,600.00	\$6,600.00	2.38%
A4	TOTAL INSTALACION				\$15,400.00	5.54%
A5	FLETES					
AEO-FLT-0033	Flete para el traslado de mobiliario en camión especializado en Ciudad de México y Area Metropolitana de 3.5 TON	viaje	1.00	\$4,450.00	\$4,450.00	1.60%
A5	TOTAL FLETES				\$4,450.00	1.60%
A	TOTAL AERIE CORNER ECATEPEC				\$277,738.09	100.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

\$277,738.09

IVA 16.00%

\$44,438.09

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

\$322,176.18

(* TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS 18/100 M.N. *)